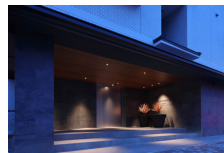


— FOR RENT

## ディアクレスト西新 203 号室

地下鉄空港線「西新」駅 徒歩2分／2017年3月内装全面リノベーション／インターネット無料／ノンタッチキー、ALSOK導入でセキュリティも安心／家具家電付き



|          |   |      |            |
|----------|---|------|------------|
| 賃料       | 77,000円   |      |            |
| 間取       | ワンルーム   | 物件種別 | 賃貸住居用マンション |
| 敷引・償却    | 0   | 共益費  | 6,000円     |
| 敷金       | 0ヶ月   | 礼金   | 2ヶ月        |
| 交通       | 福岡市営地下鉄空港線「西新」徒歩2分<br>西鉄バス「西新商店街前」徒歩2分  |      |            |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市早良区西新3丁目4-18  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ディアクレスト西新 203 号室  |      |            |
| 構造・階建    | RC造 4階 2階   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室10.9帖   |      |            |
| 専有面積     | 33.94㎡  | 向き   | 南          |
| 築年月      | 1987年1月   |      |            |
| 契約形態     | 居住用（普通）   | 契約期間 | 2年         |
| 駐車場      | 有（敷地内）  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可   |      |            |
| 設備       | プロパン、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、デザイナーズ、追焚バス、光ファイバー、フローリング、バルコニー、クローゼット  |      |            |
| 備考       | 住 居：住宅総合保険加入／実費精算／ALSOK導入住戸／入居時鍵交換代：37,400円(税込)／1年未満の解約時、違約金家賃の1ヶ月分／家具家電付：セミダブルベッド、マットレス、サイドテーブル、ローテーブル、ラグ、二人掛けソファ、テレビ32型、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、掃除機 駐車場：敷金1ヶ月／平置屋根無：16,500円(税込) ※写真は同タイプ別部屋です、写真の家具家電とは異なります。 |      |            |
| 保証会社     | 全保連   |      |            |

※間取の「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024/04/08



福岡県知事(14) 第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL：092-712-2301 FAX：092-741-1452

E-mail：chintai@daio-group.co.jp URL：http://www.daio-group.co.jp

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 専任媒介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。