

# フェイズイン山王 505 号室

地下鉄空港線「東比恵」駅徒歩13分のデザイナーズマンション／山王公園の自然が楽しめる物件／食器洗浄乾燥機・ディスポージャー・追い焚き機能など設備充実



賃料	88,000円		
間取	1LDK	物件種別	賃貸住居用マンション
敷引・償却	0	共益費	0円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
交通	福岡市営地下鉄空港線「東比恵」徒歩13分 西鉄バス「山王公園前」徒歩6分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区山王1丁目18-21		
建物名・部屋番号	フェイズイン山王 505 号室		
構造・階建	RC造 10階 5階		
間取詳細	LDK16.2帖×洋室9.9帖		
専有面積	58.76㎡	向き	南東
築年月	2010年4月		
契約形態	居住用（普通）	契約期間	2年
駐車場	有（敷地内）		
入居諸条件	ペット不可		
設備	都市ガス、浴室乾燥機、パストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、TVモニターインターホン、オートロック、防犯カメラ、デザイナーズ、オートバス、食器洗浄乾燥機、追焚きバス、光ファイバー、ディンプルキー、BS、CS、CATV、フローリング、バルコニー、クローゼット		
備考	住 居：住宅総合保険加入／実費精算／安心サポート：月額1,100円(税込)／バイクの駐輪不可(原付含む)／入居時鍵交換代：41,800円(税込)／1年未満の退居は違約金家賃の1ヶ月 駐車場：敷金2ヶ月／平置 屋根無：13,200円(税込)／平置 屋根付：16,500円(税込) ※写真は同タイプ別部屋です		
保証会社	全保連		

※間取の「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025/03/17

福岡県知事(14) 第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL：092-712-2301 FAX：092-741-1452

E-mail：chintai@daio-group.co.jp URL：http://www.daio-group.co.jp



取引態様 専任媒介	手数料 負担の割合	貸主		借主	
	手数料 配分の割合	元付		客付	

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。