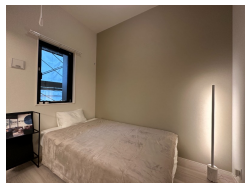


人気エリア警固の新しいランドマークとなる新築マンション／2025年2月上旬入居開始予定／地下鉄空港線「赤坂」駅徒歩9分／敷地内平置40台／ペット可（小型犬・猫）／ラクセスキー搭載



賃料	92,000円		
間取	1LDK	物件種別	賃貸住居用マンション
敷引・償却	0	共益費	8,000円
敷金	0ヶ月	礼金	1.5ヶ月
交通	福岡市営地下鉄空港線「赤坂」徒歩9分 福岡市営地下鉄七隈線「菜院大通」徒歩10分 西鉄バス「警固町」徒歩3分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固2丁目5-19		
建物名・ 部屋番号	警固ビューアパートメント 101号室		
構造・階建	RC造 8階 1階		
間取詳細	LDK9.1帖×洋室3.3帖		
専有面積	32.55㎡	向き	北西
築年月	2025年1月		
契約形態	居住用（普通）	契約期間	2年
駐車場	有（敷地内）		
入居諸条件	ペット相談		
設備	都市ガス、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター2基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、カウンターキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、オートバス、角部屋、ウォークインクローゼット、追焚バス、浄水器、フローリング、バルコニー		
備考	住居：住宅総合保険加入／実費精算／安心サポート：月額1,100円(税込)／1年未満の解約時、違約金家賃の1ヶ月分／ペット飼育可(小型犬・猫いずれか1匹)：賃料5,000円・礼金1ヶ月UP 駐車場：敷金2ヶ月／平置 屋根付：33,000円(税込)／平置 屋根無：27,500円(税込) ※写真は同タイプモデルルームです。家具小物は付きません。		
保証会社	全保連		

※間取の「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024/10/16

福岡県知事(14) 第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL : 092-712-2301 FAX : 092-741-1452

E-mail : chintai@daio-group.co.jp URL : <http://www.daio-group.co.jp>



取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
専任媒介	手数料 配分の割合	元付		客付

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。