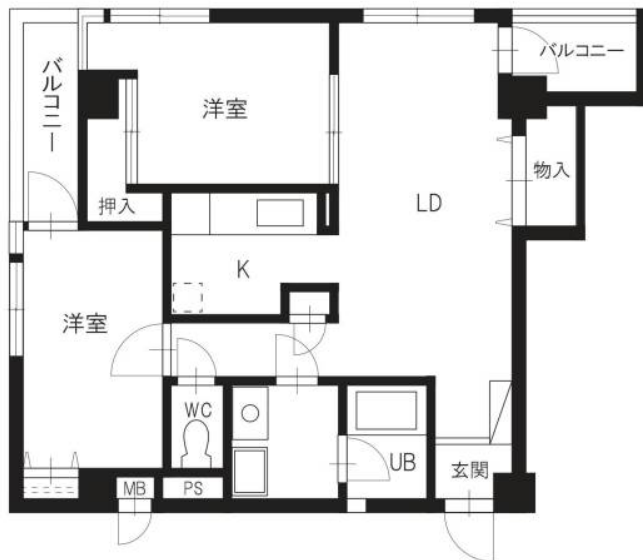
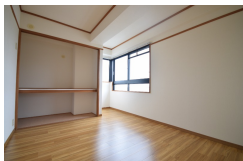


— FOR RENT

N. EUPHORIA 305 号室

地下鉄空港線「藤崎」駅 徒歩4分・「西新」駅 徒歩7分／ペット飼育可能なデザイナーズマンション／賑わいのある商店街があり利便性の良い環境です／西新小・百道中校区のファミリー物件！



賃料	108,000円		
間取	2LDK	物件種別	賃貸住居用マンション
敷引・償却	0	共益費	0円
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
交通	福岡市営地下鉄空港線「藤崎」徒歩4分 福岡市営地下鉄空港線「西新」徒歩7分 西鉄バス「高取」徒歩2分		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新7丁目2-13		
建物名・部屋番号	N. EUPHORIA 305号室		
構造・階建	RC造 5階 3階		
間取詳細	LDK12.3帖×洋室6帖×洋室5.4帖		
専有面積	63.05㎡	向き	北
築年月	1994年1月		
契約形態	居住用（普通）	契約期間	2年
駐車場	有（敷地内）		
入居諸条件	ペット相談		
設備	プロパン、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、シャワートイレ、インターホン、オートロック、防犯カメラ、洗面所独立、デザイナーズ、光ファイバー、BS、CATV、フローリング、バルコニー、クローゼット		
備考	住 居：住宅総合保険加入／実費精算／安心サポート：月額1,100円(税込)／入居時鍵交換代：22,000円(税込)／1年未満の解約時、違約金家賃の1ヶ月分／バイクの駐輪不可／ペット飼育相談可能(小型犬・猫のみ) 駐車場：敷金2ヶ月／平地 屋根無：13,200円(税込)／平地 屋根付：16,500円(税込) ※写真は同タイプ別部屋です。		
保証会社	全保連		

※間取の「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025/04/07



福岡県知事(14) 第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL：092-712-2301 FAX：092-741-1452

E-mail：chintai@daio-group.co.jp URL：http://www.daio-group.co.jp

取引態様 専任媒介	手数料 負担の割合	貸主		借主	
	手数料 配分の割合	元付		客付	

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。