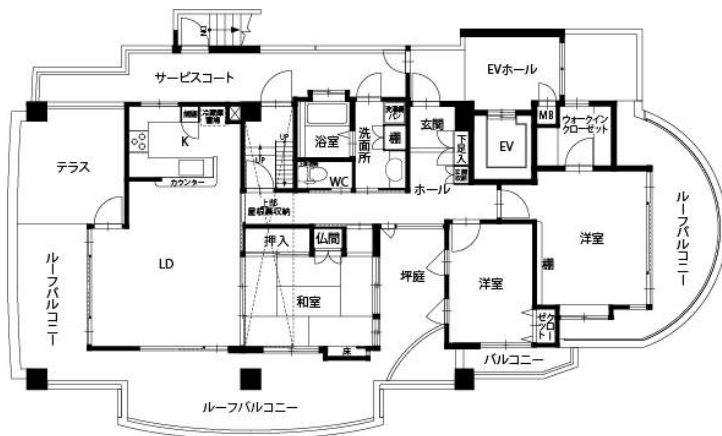


エクメール大濠 601 号室

地下鉄空港線「唐人町」駅 徒歩5分／大濠公園近くの好立地／ワンフロア1邸／リビング広々約13帖、3面バルコニーで陽当たり良好／カウンターU型キッチンは食器洗浄乾燥機あり／リビング横の和室と洋室からは坪庭が眺められます。



賃料	175,000円		
間取	3SLDK	物件種別	賃貸住居用マンション
敷引・償却	0	共益費	0円
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
交通	福岡市営地下鉄空港線「唐人町」徒歩6分 西鉄バス「唐人町」徒歩5分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区今川1丁目24-37		
建物名・部屋番号	エクメール大濠 601 号室		
構造・階建	RC造 6階 6階		
間取詳細	LDK13.5帖×洋室8帖×洋室6帖×和室6帖		
専有面積	85.81㎡	向き	南
築年月	2002年3月		
契約形態	居住用（普通）	契約期間	2年
駐車場	有（敷地内）		
入居諸条件	ペット不可		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、キッチンに窓、インターホン、オートロック、洗面所独立、オートバス、日当たり良好、ウォークインクローゼット、食器洗乾燥機、ルーフバルコニー、光ファイバー、シャンプードレッサー、CS、フローリング		
備考	住 居：住宅総合保険加入／実費精算／安心サポート：月額1,100円(税込)／入居時鍵交換代実費／1年未満の退去は違約金家賃の1ヶ月分／バイクの駐輪不可 駐車場：敷金2ヶ月／機械式・平地 屋根無：15,400円(税込)／平地 屋根付：17,600円(税込)		
保証会社	全保連		

※間取の「S」はサービスルーム（納戸）です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025/04/25

福岡県知事(14) 第3389号

株式会社 大央

福岡市中央区大名2丁目6-1

TEL：092-712-2301 FAX：092-741-1452

E-mail：chintai@daio-group.co.jp URL：http://www.daio-group.co.jp



取引態様 専任媒介	手数料 負担の割合	貸主		借主	
	手数料 配分の割合	元付		客付	

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。